

**THÔNG BÁO  
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tòa số 1 tầng 4 khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu - Phường Đông phong, thành phố Lai Châu.

**2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tam Đường – Địa chỉ: Bản Mường Mớ, thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

**3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:**

- Thời gian đấu giá: 8 giờ 00 phút, ngày 21 tháng 11 năm 2021.
- Địa điểm đấu giá: Trung tâm Hội nghị huyện Tam Đường.
- Địa chỉ: Thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

**4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm.**

- Quyền sử dụng của 15 thửa đất ở đô thị tại Đường Nguyễn Chương, Thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

STT	Số thửa	Số tờ BĐ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Tên đường, phố	Giá khởi điểm	Ghi chú
1	1	151	126,0	Đường Nguyễn Chương, Thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu	325.000.000	
2	2	151	126,0		325.000.000	
3	3	151	126,0		325.000.000	
4	4	151	126,0		335.000.000	
5	5	151	126,0		335.000.000	
6	6	151	126,0		325.000.000	
7	7	151	126,0		325.000.000	
8	8	151	126,0		325.000.000	
9	9	151	126,0		325.000.000	
10	10	151	126,0		325.000.000	

11	11	151	126,0		325.000.000	
12	12	151	126,0		325.000.000	
13	13	151	126,0		325.000.000	
14	1	152	126,0		325.000.000	
15	2	152	126,0		325.000.000	

- Nơi có tài sản: Đường Nguyễn Chương, Thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu

#### **5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:**

- Tiền đặt trước: 65.000.000đ/hs (*Sáu mươi năm triệu đồng trên một bộ hồ sơ*)

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Số 119 0000 65176 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 16, 17, 18/11/2021.

- Hình thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản.

#### **6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá và bước giá.**

- Hình thức đấu giá: Trả giá trực tiếp bằng lời nói.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Bước giá: 2.000.000đ (*Hai triệu đồng*)

#### **7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.**

\* **Thời gian bán hồ sơ:** Từ ngày 01/11/2021 đến ngày 18/11/2021 (*trong giờ hành chính*) tại 02 địa điểm: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu và Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

- Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đ/hs (*Hai trăm nghìn đồng trên một bộ hồ sơ*).

\* **Thời gian đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):** Từ ngày 01/11/2021 đến ngày 18/11/2021 (*trong giờ hành chính*) tại 02 địa điểm: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu và Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu

#### **\* Điều kiện đăng ký đấu giá:**

- Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu sử dụng đất không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.

- Có đơn đề nghị được tham gia theo mẫu quy định, trong đó có nội dung cam kết sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch khi trúng đấu giá.

- Tại thời điểm tham gia đấu giá có đủ năng lực hành vi dân sự và nộp đầy đủ phí, khoản tiền đặt trước theo quy định.

- Một hộ gia đình (có tên trong cùng một sổ hộ khẩu tại thời điểm tham gia đấu giá) chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền hợp pháp bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.

\* Cách thức đăng ký đấu giá: Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (*nộp hồ sơ*) trực tiếp tại nơi nhận hồ sơ.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu./.

***Nơi nhận:***

- Đăng tin tại: Đài PTTH tỉnh Lai Châu; Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá;
- Niêm yết: Theo quy định;
- TTPTQĐ huyện Tam Đường;
- Lưu: HS, CQ.

**GIÁM ĐỐC**

**Đỗ Khắc Tiến**