

Số: 112/TB - TTDVĐGTS

Lai Châu, ngày 27 tháng 7 năm 2026

**THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**
(Đấu giá lần thứ ba)

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá:

1.1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 2, tòa số 1, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu.

1.2. Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Số 36, đường Võ Nguyên Giáp, phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu.

2. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản:

2.1. Thời gian: Bắt đầu từ 09 giờ 00 phút ngày 12 tháng 8 năm 2026.

2.2. Địa điểm: Nhà Văn hoá thôn 12, xã Bum Tở tỉnh Lai Châu

3. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá.

3.1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất của 37 thửa đất ở nông thôn tại xã Bum Tở, tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

Stt	Khu đất dự kiến tổ chức đấu giá	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích (m2)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú
1	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	597	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
2	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	598	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
3	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	599	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
4	Đường Võ Nguyên Giáp	14	603	126	316.512.000	63.000.000	100.000	CĐ: 100 triệu TT: 10 triệu	

5	Đường Võ Nguyên Giáp	14	604	126	316.512.000	63.000.000	100.000	CĐ: 100 triệu TT: 10 triệu	
6	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	605	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
7	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	606	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
8	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	607	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
9	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	608	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
10	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	609	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
11	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	610	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
12	Đường Võ Nguyên Giáp	14	611	126	316.512.000	63.000.000	100.000	CĐ: 100 triệu TT: 10 triệu	
13	Đường Võ Nguyên Giáp	14	612	126	316.512.000	63.000.000	100.000	CĐ: 100 triệu TT: 10 triệu	
14	Đường Võ Nguyên Giáp	14	613	126	316.512.000	63.000.000	100.000	CĐ: 100 triệu TT: 10 triệu	
15	Đường Võ Nguyên Giáp	14	614	126	316.512.000	63.000.000	100.000	CĐ: 100 triệu TT: 10 triệu	
16	Đường Võ Nguyên Giáp	14	615	126	316.512.000	63.000.000	100.000	CĐ: 100 triệu TT: 10 triệu	
17	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	617	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
18	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	618	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	

19	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	620	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
20	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	621	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
21	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	626	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
22	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	627	222,3	222.300.000	63.000.000	100.000	CĐ: 250 triệu TT: 10 triệu	2 mặt tiền
23	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	631	199,7	199.700.000	63.000.000	100.000	CĐ: 250 triệu TT: 10 triệu	Hai mặt tiền
24	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	632	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
25	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	633	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
26	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	634	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
27	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	635	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
28	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	636	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
29	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	643	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
30	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	644	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	

31	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	645	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
32	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	646	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
33	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	647	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
34	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	648	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
35	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	654	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
36	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	666	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 75 triệu TT: 10 triệu	
37	Đường nội thị (Từ trụ sở UBND thị trấn cũ đến nhà ông Vàng Văn Thắng)	14	667	126	126.000.000	63.000.000	100.000	CĐ: 250 triệu TT: 10 triệu	Hai mặt tiền

3.2. Nơi có tài sản đấu giá: xã Bum Tở, tỉnh Lai Châu

4. Giá khởi điểm và tiền đặt trước:

4.1. Giá khởi điểm: Ghi tại mục 3.1 Thông báo này báo này.

4.2. Tiền đặt trước: Ghi tại mục 3.1 Thông báo này.

- Người tham gia đấu giá phải nộp đúng, đủ số tiền đặt trước tương ứng với thửa đất đăng ký tham gia đấu giá. Trường hợp không nộp hoặc nộp không đủ số tiền đặt trước tương ứng với thửa đất đã đăng ký tham gia đấu giá thì hồ sơ đăng ký tham gia được coi là không hợp lệ và người đăng ký không được tham gia đấu giá đối với thửa đất đó.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 27/7/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/8/2026.

- Hình thức nộp: Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Số tài khoản: 119 0000 65176 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh Lai Châu.

** Nội dung nộp tiền: (Họ tên người tham gia đấu giá) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá (01,02,03 37) thừa theo Thông báo số 112/TB-TTĐGTS ngày 27/7/2026.*

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

5.1. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá (bán, tiếp nhận hồ sơ):

- Thời gian: Từ 07 giờ 30 phút ngày 27/7/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/8/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Địa điểm 1: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 2, tòa nhà số 01, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu.

- Địa điểm 2: Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất tại xã Bum Tở , thôn 7, xã Bum Tở tỉnh Lai Châu (trụ sở hạt Kiểm lâm huyện Mường Tè cũ) Liên hệ đồng chí Chu Mò Dứ - SĐT: 0961587012.

5.2. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

- Thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất theo quy định tại khoản 1 Điều 119 Luật Đất đai năm 2024 (cá nhân được giao đất ở: cá nhân trong nước, người Việt Nam định cư ở nước ngoài là công dân Việt Nam) có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, chấp hành tốt pháp luật đất đai và phương án đấu giá đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Cá nhân không bị cấm theo khoản 4, điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016; Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14.

5.3. Cách thức đăng ký đấu giá: Cá nhân đủ điều kiện (đã mua hồ sơ, đã nộp tiền đặt trước) trực tiếp nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá theo thời gian và địa điểm nêu tại mục 5.1, Thông báo này. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu./.

Nơi nhận;

- Đăng tin tại:
- + Đài PTTH tỉnh Lai Châu;
- + Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh Lai Châu;
- Lưu: HS, CQ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thái Hà