

Số: 104/TB - TTDVĐGTS

Lai Châu, ngày 14 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá:

1.1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 2, tòa số 1, đường Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu.

1.2. Người có tài sản đấu giá: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu - Tổ 26, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu.

2. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản:

2.1. Thời gian: Bắt đầu từ 08 giờ 30 phút ngày 29 tháng 7 năm 2026.

2.2. Địa điểm: Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 4, tòa số 01, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu.

3. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá.

3.1. **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, cụ thể như sau:

- Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 21, tờ bản đồ số 160, diện tích 105m², mục đích sử dụng: Lâu dài (Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS108884 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu cấp ngày 21/8/2020).

- Tài sản gắn liền với đất: Nhà 2 tầng; Diện tích xây dựng: 84m², diện tích sàn: 168m²; Năm đưa vào sử dụng: 2014.

3.2. Nơi có tài sản đấu giá: Tại tổ 23 phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu (Nay là tổ 7, Phường Tân Phong Lai Châu, tỉnh Lai Châu)

4. Giá khởi điểm và tiền đặt trước:

4.1. Giá khởi điểm: 1.339.600.000 đồng (Một tỷ, ba trăm ba mươi chín triệu sáu trăm nghìn đồng chẵn).

Giá khởi điểm của tài sản chưa bao gồm chi phí chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định và các chi phí phát sinh khác (nếu có). Người trúng đấu giá tài sản chỉ trả các loại chi phí nêu trên và các chi phí phát sinh khác (nếu có).

4.2. Tiền đặt trước: 150.000.000đ (Một trăm năm mươi triệu đồng)

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 14/7/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/7/2026.

- Hình thức nộp: Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Số tài khoản: 119 0000 65176 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh Lai Châu

* *Nội dung nộp tiền: <Họ tên người tham gia đấu giá> nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản theo Thông báo số 104/TB-TTĐVĐGTS ngày 14/7/2026.*

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

5.1. Thời gian đăng ký tham gia đấu giá (mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá): Từ 07 giờ 30 phút ngày 14/7/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/7/2026 (*trong giờ hành chính các ngày làm việc*)

5.2. Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá): Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu (*Địa chỉ: Tầng 2, tòa nhà số 01, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu*).

5.3. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân không bị cấm theo khoản 4, điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016; Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14.

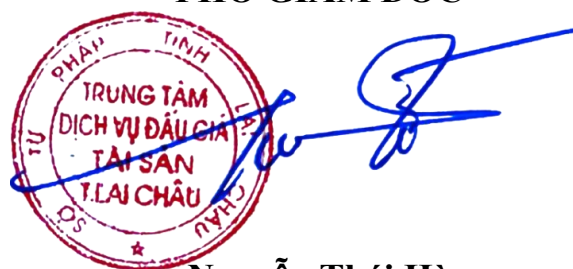
5.4. Cách thức đăng ký đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện (*đã mua hồ sơ, đã nộp tiền đặt trước*) trực tiếp nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu (*Địa chỉ: Tầng 2, tòa nhà số 01 đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu*). Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu./.

Nơi nhận:

- Đăng tin tại:
- + Đài PTTH tỉnh Lai Châu;
- + Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Phòng Kinh tế, HT&ĐT phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu;
- Lưu: HS, CQ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thái Hà