

Số: 41/TB - TTDVĐGTS

Lai Châu, ngày 17 tháng 3 năm 2026

**THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá:

1.1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 2, tòa số 1, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu.

1.2. Người có tài sản đấu giá: Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lai Châu- Địa chỉ: Tầng 1,2,3, Nhà F, Trung tâm Hành chính - Chính trị tỉnh, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu.

2. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản:

2.1. Thời gian: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 18 tháng 4 năm 2026.

2.2. Địa điểm: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 4, tòa số 1, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu.

3. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá.

A. Tài sản đấu giá:

3.1. Mỏ cát sỏi lòng hồ thủy điện Bản Chát thuộc xã Mường Than:

3.1.1. Loại khoáng sản: Khoáng sản chính là cát, ngoài ra còn có sỏi, cuội.

3.1.2. Địa điểm khu vực có khoáng sản đưa ra đấu giá: cát sỏi Lòng hồ thủy điện Bản Chát thuộc xã Mường Than

3.1.3. Tọa độ, diện tích đưa ra đấu giá

Điểm góc	Hệ tọa độ VN2000, KTT 103 ^{00'} múi 3 ⁰		Diện tích (ha)
	X (m)	Y (m)	
1	2434429	584675	22,1
2	2434213	584668	
3	2434148	584605	
4	2433986	584579	
5	2433674	584399	
6	2433633	584014	
7	2433782	583943	
8	2433912	584338	

9	2434333	584399	
---	---------	--------	--

3.1.4. Giá khởi điểm R=5%;

3.1.5. Bước giá là 0,5%.

3.1.6. Tiền đặt trước của tổ chức tham gia phiên đấu giá là 2.876.001.497 đồng.

3.1.7. Vốn chủ sở hữu của tổ chức tham gia đấu giá ít nhất bằng 2.281.155.525 đ.

3.2. Mở cát sông Nậm Na, xã Phong Thổ và xã Không Lào:

3.2.1. Loại khoáng sản: Khoáng sản chính là cát, ngoài ra có sỏi, cuội.

3.2.2. Địa điểm khu vực có khoáng sản đưa ra đấu giá: cát, sỏi sông Nậm Na, xã Phong Thổ và xã Không Lào

3.2.3. Tọa độ, diện tích đưa ra đấu giá

Điểm góc	Hệ tọa độ VN2000, KTT 103 ^{00'} múi 3 ⁰		Diện tích (ha)
	X (m)	Y (m)	
1	2498461	525911	7,9
2	2498381	525922	
3	2498309	525949	
4	2498049	526058	
5	2497917	526146	
6	2497669	526398	
7	2497596	526432	
8	2497511	526484	
9	2497468	526548	
10	2497424	526569	
11	2497309	526647	
12	2497233	526706	
13	2497210	526767	
14	2497202	526818	
15	2497148	526948	
16	2497040	527110	
17	2496999	527074	
18	2497086	526977	
19	2497178	526787	
20	2497207	526668	
21	2497252	526611	
22	2497489	526446	
23	2497605	526388	
24	2497708	526317	

25	2497732	526278	
26	2497856	526142	
27	2498001	526048	
28	2498186	525961	
29	2498278	525937	
30	2498369	525897	
31	2498452	525883	

3.2.4. Giá khởi điểm R=5%;

3.2.5. Bước giá là 0,5%.

3.2.6. Tiền đặt trước của tổ chức tham gia phiên đấu giá là 858.622.125 đồng.

3.2.7. Vốn chủ sở hữu của tổ chức tham gia đấu giá ít nhất bằng 815.435.685đ.

3.3. Mỏ cát Pa Tần 1, sông Nậm Na, xã Pa Tần:

3.3.1. Loại khoáng sản: Khoáng sản chính là cát, ngoài ra có sỏi, cuội.

3.3.2. Địa điểm khu vực có khoáng sản đưa ra đấu giá: cát, sỏi sông Nậm Na, xã Pa Tần

3.3.3. Tọa độ, diện tích đưa ra đấu giá

Điểm góc	Hệ tọa độ VN2000, KTT 103 ^{00'} múi 3 ⁰		Diện tích (ha)
	X (m)	Y (m)	
1	2485513,73	520016,16	6,94
2	2485218,17	519768,39	
3	2484867,96	519715,43	
4	2484864,64	519652,74	
5	2485264,11	519686,52	
6	2485611,47	519957,53	

3.3.4. Giá khởi điểm R=5%;

3.3.5. Bước giá là 0,5%.

3.3.6. Tiền đặt trước của tổ chức tham gia phiên đấu giá là 659.268.891 đồng.

3.3.7. Vốn chủ sở hữu của tổ chức tham gia đấu giá ít nhất bằng 716.344.767đ.

3.4. Mỏ cát Pa Tần 2, sông Nậm Na, xã Pa Tần:

3.4.1. Loại khoáng sản: Khoáng sản chính là cát, ngoài ra có sỏi, cuội.

3.4.2. Địa điểm khu vực có khoáng sản đưa ra đấu giá: cát, sỏi sông Nậm Na, lòng hồ thủy điện Nậm Na 3, xã Pa Tần

3.4.3. Tọa độ, diện tích đưa ra đấu giá

Điểm góc	Hệ tọa độ VN2000, KTT 103 ^{00'} múi 3 ⁰		Diện tích (ha)
	X (m)	Y (m)	
1	2484443,76	519920,64	4,4
2	2484144,16	520094,00	
3	2483840,20	520146,69	
4	2483679,23	520113,40	
5	2483531,33	520123,85	
6	2483534,16	520084,43	
7	2483821,13	520100,38	
8	2484111,13	520044,98	
9	2484391,14	519886,45	

3.4.4. Giá khởi điểm R=5%;

3.4.5. Bước giá là 0,5%.

3.4.6. Tiền đặt trước của tổ chức tham gia phiên đấu giá là 457.873.763 đồng.

3.4.7. Vốn chủ sở hữu của tổ chức tham gia đấu giá ít nhất bằng 454.166.711đ.

3.5. Mở cát sông Nậm Na thuộc xã Pa Tần và xã Sìn Hồ:

3.5.1. Loại khoáng sản: Khoáng sản chính là cát, ngoài ra có sỏi, cuội.

3.5.2. Địa điểm khu vực có khoáng sản đưa ra đấu giá: cát, sỏi sông Nậm Na thuộc lòng hồ thủy điện Nậm Na 3, xã Pa Tần và xã Sìn Hồ

3.5.3. Tọa độ, diện tích đưa ra đấu giá

Điểm góc	Hệ tọa độ VN2000, KTT 103 ^{00'} múi 3 ⁰		Diện tích (ha)
	X (m)	Y (m)	
1	2471753,41	517173,67	15,7
2	2471151,37	517330,54	
3	2470821,79	517308,98	
4	2470544,90	517135,50	
5	2470122,68	517184,09	
6	2469856,93	517347,04	
7	2469540,13	517222,90	
8	2469317,70	516821,23	
9	2469403,56	516783,26	
10	2469592,68	517186,28	
11	2469899,34	517251,26	
12	2470107,00	517120,23	
13	2470086,37	517046,92	

14	2470112,99	517047,10	
15	2470140,42	517119,03	
16	2470539,45	517083,87	
17	2470829,82	517262,49	
18	2471142,28	517295,30	
19	2471725,12	517134,98	

3.5.4. Giá khởi điểm R=5%;

3.5.5. Bước giá là 0,5%.

3.5.6. Tiền đặt trước của tổ chức tham gia phiên đấu giá là 1.706.161.106đ.

3.5.7. Vốn chủ sở hữu của tổ chức tham gia đấu giá ít nhất bằng 1.620.549.400đ.

B. Số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Số lượng: 05 mỏ

- Chất lượng: Đủ điều kiện tiến hành đấu giá

C. Nơi có tài sản đấu giá: Mỏ cát sỏi lòng hồ thủy điện Bản Chát thuộc xã Mường Than; Mỏ cát sông Nậm Na, xã Phong Thổ và xã Khổng Lào; Mỏ cát Pa Tân 1, sông Nậm Na, xã Pa Tân; Mỏ cát Pa Tân 2, sông Nậm Na, xã Pa Tân; Mỏ cát sông Nậm Na thuộc xã Pa Tân và xã Sìn Hồ

D. Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng:

Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: số 2759/QĐ-UBND ngày 31 tháng 10 năm 2025 về việc phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản ở khu vực chưa thăm dò khoáng sản trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Quyết định số 360/QĐ-UBND ngày 06/3/2026 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước, điều kiện về năng lực tài chính của tổ chức tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với 05 mỏ cát, sỏi được UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản tại Quyết định số 2759/QĐ-UBND ngày 31 tháng 10 năm 2025

4. Giá khởi điểm và tiền đặt trước:

4.1. Giá khởi điểm: Ghi tại Khoản A, Mục 3, Thông báo này báo này.

4.2. Tiền đặt trước: Ghi tại Khoản A, Mục 3, Thông báo này.

- Người (tổ chức, cá nhân) tham gia đấu giá phải nộp đúng, đủ số tiền đặt trước. Trường hợp không nộp hoặc nộp không đủ số tiền đặt trước thì hồ sơ đăng ký tham gia được coi là không hợp lệ và người đăng ký không được tham gia đấu giá đối với quyền khai thác khoáng sản nói trên.

4.3. Thời gian nộp tiền đặt trước: Thực hiện theo Thông báo đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá (Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá kể từ ngày nhận được Thông báo đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá đến ngày 16/4/2026).

- Khoản tiền đặt trước hợp lệ là khoản tiền “báo có” trong tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu trước 17h00’ ngày 16/4/2026 và nộp giấy nộp tiền đặt trước cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu.

- Hình thức nộp: Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Số tài khoản: 119 0000 65176 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh Lai Châu.

* <Tên tổ chức, cá nhân> nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo Thông báo số 41/TB-TTĐVĐGTS ngày 17/3/2026..

5. Thời gian, địa điểm, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; điều kiện; cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

5.1. Tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá:

- Mỏ cát sỏi lòng hồ thủy điện Bản Chát thuộc xã Mường Than: 500.000đ/hs (Năm trăm nghìn đồng)

- Mỏ cát sông Nậm Na, xã Phong Thổ và xã Khổng Lào: 200.000đ/hs (Hai trăm nghìn đồng)

- Mỏ cát Pa Tần 1, sông Nậm Na, xã Pa Tần: 200.000đ/hs (Hai trăm nghìn đồng)

- Mỏ cát Pa Tần 2, sông Nậm Na, xã Pa Tần: 100.000đ/hs (Một trăm nghìn đồng)

- Mỏ cát sông Nậm Na thuộc xã Pa Tần và xã Sin Hồ: 200.000đ/hs (Hai trăm nghìn đồng)

5.2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 17/3/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/4/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 2, tòa nhà số 01, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu.

5.3. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại: Từ 07 giờ 30 phút ngày 17/3/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/4/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 2, tòa nhà số 01, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu.

Lưu ý: Người (nếu không phải là người đại diện theo pháp luật của Tổ chức) đến mua hồ sơ mời tham gia đấu giá mang theo: Căn cước công dân, giấy giới thiệu và giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh.

5.4. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

5.4.1. Đối tượng được đăng ký tham gia đấu giá

Tổ chức, cá nhân trong nước có nhu cầu, không bị cấm theo quy định tại Luật đấu giá tài sản, Luật Địa chất và khoáng sản và Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Địa chất và khoáng sản được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 21/2026/NĐ-CP ngày 16/01/2026 của Chính phủ.

5.4.2. Điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá:

5.4.2.1. Tổ chức, cá nhân được đăng ký tham gia phiên đấu giá khi đủ các điều kiện sau: Là tổ chức, cá nhân có hồ sơ đề nghị tham gia phiên đấu giá được cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét chọn.

5.4.2.2. Đáp ứng các quy định của tổ chức, cá nhân thăm dò khoáng sản hoặc khai

thác khoáng sản quy định tại Điều 37 và Điều 53 Luật Địa chất và khoáng sản

5.4.2.3. Về năng lực, nghĩa vụ tài chính:

- Mỏ cát sỏi lòng hồ thủy điện Bản Chát thuộc xã Mường Than: Có vốn chủ sở hữu hoặc bảo lãnh ngân hàng bảo đảm ít nhất bằng 2.281.155.525 đồng.

- Mỏ cát sông Nậm Na, xã Phong Thổ và xã Khổng Lào: Có vốn chủ sở hữu hoặc bảo lãnh ngân hàng bảo đảm ít nhất bằng 815.435.685 đồng.

- Mỏ cát Pa Tần 1, sông Nậm Na, xã Pa Tần: Có vốn chủ sở hữu hoặc bảo lãnh ngân hàng bảo đảm ít nhất bằng 716.344.767 đồng

- Mỏ cát Pa Tần 2, sông Nậm Na, xã Pa Tần: Có vốn chủ sở hữu hoặc bảo lãnh ngân hàng bảo đảm ít nhất bằng 454.166.711 đồng

- Mỏ cát sông Nậm Na thuộc xã Pa Tần và xã Sìn Hồ: Có vốn chủ sở hữu hoặc bảo lãnh ngân hàng bảo đảm ít nhất bằng 815.435.685 đồng

5.4.2.4. Đến thời điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá phải hoàn thành các nghĩa vụ tài chính liên quan đến các giấy phép khai thác khoáng sản, giấy phép khai thác tận thu khoáng sản đã được cấp phép, bao gồm:

- + Tiền cấp quyền khai thác khoáng sản;
- + Phí bảo vệ môi trường đối với khai thác khoáng sản;
- + Thuế tài nguyên đối với khoáng sản;
- + Tiền ký quỹ bảo vệ môi trường trong khai thác khoáng sản.

(Do Bộ Nông nghiệp và Môi trường chưa hoàn thành việc xây dựng hệ thống thông tin, dữ liệu về địa chất, khoáng sản và kết nối, chia sẻ thành công với cơ sở dữ liệu ngành thuế để tra cứu nên các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá phải tự chịu trách nhiệm về việc hoàn thành nghĩa vụ tài chính nêu trên)

5.4.2.5. Tổ chức, cá nhân không bị cấm theo khoản 4, điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016; Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của [Luật](#) Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14.

5.4.3. Hồ sơ mời tham gia đấu giá gồm:

- Phiếu đăng ký tham gia đấu giá;
- Quy chế cuộc đấu giá;
- Văn bản, tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá.

5.4.4. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá phải nộp 02 (hai) bộ hồ sơ có thành phần hồ sơ giống nhau và được niêm phong trước khi nộp cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu (*các quyết định, hồ sơ mời, mẫu vv được đăng tải trên cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá <https://dgts.moj.gov.vn>*)

a) Bản chính: Phiếu đăng ký tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản (*mẫu số 01, Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư số 38/2025/TT-BNNMT ngày 02/7/2025*)

b) Bản chính hoặc bản sao có chứng thực hoặc bản sao kèm theo bản chính để đối chiếu hoặc bản sao điện tử có chứng thực từ bản chính báo cáo tài chính đã được kiểm toán theo quy định tại khoản 2 Điều 26 Nghị định số 193/2025/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 5 Điều 1 Nghị định số 21/2026/NĐ-CP ngày 16/01/2026 của Chính phủ để chứng minh có vốn chủ sở hữu bảo đảm ít nhất bằng vốn chủ sở hữu tương ứng từng Mỏ (*quy định tại mục 5.4.2.3, Thông báo này*) theo một trong các hình

thức sau:

- Có vốn chủ sở hữu được xác định theo hồ sơ như sau:
 - + Đối với tổ chức, cá nhân thành lập trước năm nộp hồ sơ, vốn chủ sở hữu được xác định theo báo cáo tài chính của năm trước liền kề năm nộp hồ sơ đã được kiểm toán hoặc báo cáo tài chính trong năm nộp hồ sơ đã được kiểm toán;
 - + Đối với tổ chức, cá nhân mới thành lập trong năm nộp hồ sơ, vốn chủ sở hữu được xác định theo báo cáo tài chính trong năm nộp hồ sơ đã được kiểm toán.
 - Được bảo lãnh ngân hàng;
 - Có vốn chủ sở hữu kết hợp với phần bảo lãnh ngân hàng.
- c) Bản sao hợp lệ: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/đăng ký hợp tác xã.

e) Bản chính văn bản cử người đại diện tham gia cuộc đấu giá, trong đó ghi rõ họ tên người đại diện phát giá và bản sao chứng thực Căn cước công dân/hộ chiếu (còn thời hạn) của người đại diện tham gia cuộc đấu giá (*văn bản cử người đại diện tham gia cuộc đấu giá và bản sao chứng thực Căn cước công dân/hộ chiếu của người đại diện tham gia cuộc đấu giá có thể nộp cùng với hồ sơ đấu giá hoặc nộp trực tiếp cho Tổ chức đấu giá trước thời điểm mở cuộc đấu giá*)

5.4.5. Cách thức đăng ký đấu giá:

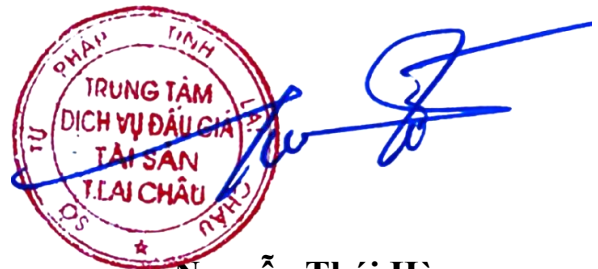
Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện, trực tiếp nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu (*Địa chỉ: Tầng 2, tòa nhà số 01 đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu*).

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu./.

Nơi nhận;

- Đăng tin tại:
- + Đài PTTT tỉnh Lai Châu;
- + Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lai Châu;
- Lưu: HS, CQ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thái Hà