

Số: 189/TB - TTDVĐGTS

Lai Châu, ngày 15 tháng 10 năm 2026

**THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá:

1.1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 2, tòa số 1, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu.

1.2. Người có tài sản đấu giá: Phòng Kinh tế xã Nậm Hàng - Địa chỉ: Bản Pa Kéo, xã Nậm Hàng, tỉnh Lai Châu.

2. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản:

2. 1. Thời gian: Bắt đầu từ 09 giờ 00 phút ngày 30 tháng 10 năm 2026.

2.2. Địa điểm: Trung tâm hội nghị - văn hóa xã Nậm Hàng, tỉnh Lai Châu.

3. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá.

3.1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng của 12 thửa đất ở nông thôn tại bản Pa Kéo, xã Nậm Hàng, tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

Stt	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích (m2)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)	Ghi chú
1	Bản Pá Kéo xã Nậm Hàng	28	459	150,0	180.000.000	63.000.000	100.000	Đường nội thị (D9)
2	Bản Pá Kéo xã Nậm Hàng	28	460	150,0	180.000.000	63.000.000	100.000	Đường nội thị (D9)
3	Bản Pá Kéo xã Nậm Hàng	28	461	150,0	180.000.000	63.000.000	100.000	Đường nội thị (D9)
4	Bản Pá Kéo xã Nậm Hàng	28	463	150,0	180.000.000	63.000.000	100.000	Đường nội thị (D9)
5	Bản Pá Kéo xã Nậm Hàng	28	464	150,0	180.000.000	63.000.000	100.000	Đường nội thị (D9)
6	Bản Pá Kéo xã Nậm Hàng	28	465	150,0	180.000.000	63.000.000	100.000	Đường nội thị (D9)

7	Bản Pá Kéo xã Nậm Hàng	28	466	150,0	180.000.000	63.000.000	100.000	Đường nội thị (D9)
8	Bản Pá Kéo xã Nậm Hàng	28	467	150,0	180.000.000	63.000.000	100.000	Đường nội thị (D9)
9	Bản Pá Kéo xã Nậm Hàng	28	468	150,0	180.000.000	63.000.000	100.000	Đường nội thị (D9)
10	Bản Pá Kéo xã Nậm Hàng	28	469	150,0	180.000.000	63.000.000	100.000	Đường nội thị (D9)
11	Bản Pá Kéo xã Nậm Hàng	28	412	212,4	305.856.000	63.000.000	100.000	Đường Hà Huy Tập (thửa đất 2 mặt tiền)
12	Bản Pá Kéo xã Nậm Hàng	28	413	186,5	268.560.000	63.000.000	100.000	Đường Hà Huy Tập (thửa đất 2 mặt tiền)

3.2. Nơi có tài sản đấu giá: Bản Pa Kéo, xã Nậm Hàng, tỉnh Lai Châu.

4. Giá khởi điểm và tiền đặt trước:

4.1. Giá khởi điểm: Ghi tại mục 3.1 Thông báo này báo này.

4.2. Tiền đặt trước: Ghi tại mục 3.1 Thông báo này.

- Người tham gia đấu giá phải nộp đúng, đủ số tiền đặt trước tương ứng với thửa đất đăng ký tham gia đấu giá. Trường hợp không nộp hoặc nộp không đủ số tiền đặt trước tương ứng với thửa đất đã đăng ký tham gia đấu giá thì hồ sơ đăng ký tham gia được coi là không hợp lệ và người đăng ký không được tham gia đấu giá đối với thửa đất đó.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 15/10/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 27/10/2026.

- Hình thức nộp: Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Số tài khoản: 119 0000 65176 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh Lai Châu.

** Nội dung nộp tiền: (Họ tên người tham gia đấu giá) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá (Số lượng 01 hoặc 02 hoặc 03 hoặc ... hoặc 12 thửa) thửa theo Thông báo số 189/TB-TTĐGTS ngày 15/10/2026.*

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

5.1. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá (bán, tiếp nhận hồ sơ):

- Thời gian: Từ 07 giờ 30 phút ngày 15/10/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 27/10/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Địa điểm 1: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 2, tòa nhà số 01, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu.

- Địa điểm 2: Trung tâm phục vụ hành chính công xã Nậm Hàng tỉnh Lai Châu Liên hệ Lò Thị Kiều - Chuyên viên văn phòng HĐND-UBND xã Nậm Hàng - SĐT: 0912.546.211.

5.2. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

- Thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất theo quy định tại khoản 1 Điều 119 Luật Đất đai năm 2024 (cá nhân được giao đất ở: cá nhân trong nước, người Việt Nam định cư ở nước ngoài là công dân Việt Nam) có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, chấp hành tốt pháp luật đất đai và phương án đấu giá đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Cá nhân không bị cấm theo khoản 4, điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016; Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14.

5.3. Cách thức đăng ký đấu giá: Cá nhân đủ điều kiện (*đã mua hồ sơ, đã nộp tiền đặt trước*) trực tiếp nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá theo thời gian và địa điểm nêu tại mục 5.1, Thông báo này. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu./.

Nơi nhận;

- Đăng tin tại:
- + Đài PTTH tỉnh Lai Châu;
- + Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Phòng Kinh tế xã Nậm Hàng;
- Lưu: HS, CQ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thái Hà