

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**  
**“Lần thứ hai”**

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tòa số 1 tầng 4 khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu - Phường Đông Phong, thành phố Lai Châu.

**2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 1, Trụ sở hợp khối các cơ quan thành phố - Số 68, Đường Võ Nguyên Giáp, tổ 7, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu.

**3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:**

- Thời gian đấu giá: 08 giờ 00 phút, ngày 25 tháng 02 năm 2023.
- Địa điểm đấu giá: Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu.
- Địa chỉ: Phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

**4. Tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước và tiền hồ sơ tham gia đấu giá.**

**4.1. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng của 19 thửa đất ở đô thị tại khu dân cư 2B mở rộng, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, cụ thể như sau:

STT	TỜ BẢN ĐỒ	SỐ THỬA	DIỆN TÍCH (m <sup>2</sup> )	VỊ TRÍ THỬA ĐẤT	GIÁ KHỞI ĐIỂM (VNĐ/thửa)	TIỀN ĐẶT TRƯỚC (đồng/hs)	TIỀN HỒ SƠ (đồng/hs)	GHI CHÚ
1	Tờ bản đồ địa chính số 99, phường Đông phong	97	105,8	Vị trí 1, đường Phạm Ngọc Thạch, tổ 27, P Đông Phong, Tp Lai Châu	1.031.550.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
2		98	105,8		1.031.550.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
3		99	106		1.033.550.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
4		100	106		1.033.550.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
5		101	105,8		1.031.550.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
6		102	105,8		1.031.550.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
7		103	105,8		1.031.550.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
8		104	105,8		1.031.550.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền

9	105	105,8	1.031.550.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
10	106	105,8	1.031.550.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
11	107	105,8	1.031.550.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
12	108	105,9	1.032.525.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
13	109	105,9	1.032.525.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
14	110	105,8	1.031.550.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
15	111	105,7	1.030.575.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
16	112	105,8	1.031.550.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
17	113	105,8	1.031.550.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
18	114	105,7	1.030.575.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
19	115	105,8	1.031.550.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền

**4.2. Nơi có tài sản đấu giá:** Tại Khu dân cư 2B mở rộng, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

**5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:**

- **Tiền đặt trước:** Ghi tại mục 4, thông báo này.

Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu số: 119 0000 65176 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu.

\* **Nội dung nộp tiền ghi:** Nguyễn Văn A (Họ tên của người tham gia đấu giá) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá n (tổng số thửa đất tham gia) tại .... (địa chỉ thửa đất), phiên đấu giá ngày 25/02/2023)

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 22, 23, 24/02/2023

- Hình thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản.

**6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.**

- Hình thức đấu giá: Trả giá bằng lời nói

- Phương thức đấu giá: Thực hiện theo phương thức trả giá lên.

**7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.**

\* **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):** Từ ngày 06/02/2023 đến ngày 22/02/2023 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu.

- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** Ghi tại mục 4, thông báo này.

\* **Điều kiện đăng ký đấu giá:** Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu sử dụng đất không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.

\* **Cách thức đăng ký đấu giá:** Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (*nộp hồ sơ*) trực tiếp tại nơi nhận hồ sơ.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu hoặc qua số ĐTCQ: 0213.3792.258, ĐT của ĐGV 0988 646 966./.

***Nơi nhận;***

- Đăng tin tại: Đài PTTH tỉnh Lai Châu;
- Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá;
- Công thông tin điện tử tỉnh Lai Châu;
- Niêm yết: Theo quy định;
- TTPTQĐ thành phố Lai Châu;
- UBND P Đông Phong;
- Lưu: HS, CQ.

**GIÁM ĐỐC**

**Đỗ Khắc Tiến**