

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tòa số 1, tầng 4, khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu – Đường Nguyễn Lương Bằng, Phường Đông phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Mường Tè Lai Châu - Địa chỉ: Thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản:

- Bắt đầu từ 8 giờ 30 phút ngày 20 tháng 9 năm 2021 tại: Hội trường Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Mường Tè Lai Châu.

- Địa chỉ: Thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu.

4. Tên tài sản, giá khởi điểm, bước giá và nơi có tài sản đấu giá.

- Tài sản đấu giá:

* Quyền sử dụng đất: trên giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS113044 do sở tài nguyên môi trường tỉnh Lai châu cấp ngày 23/10/2019 số vào sổ cấp GCN: CS 02173:

Đặc điểm:

- Thửa đất số 82 tờ bản đồ số 7

- Diện tích 759.6m³

- Địa chỉ khu đất: Khu 8 thị trấn Mường Tè huyện Mường Tè.

- Mục đích sử dụng: đất ở đô thị 368 m² đất trồng cây hàng năm khác 391.6m²

* Tài sản gắn liền với đất: Nhà xây 6 tầng tổng diện tích sử dụng 1.620 m² kết cấu nhà tường gạch, khung sàn mái bê tông kiên cố (Tên gọi Khách Sạn Ngọc Thanh)

- **Giá khởi điểm:** 9.900.000.000 đồng (Chín tỷ, chín trăm triệu đồng)

- **Bước giá:** 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng)

- **Khoản tiền đặt trước:** 500.000.000 đ (Năm trăm triệu đồng)

(Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, chi phí phát sinh và các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản. Người trúng đấu giá phải chịu toàn bộ các khoản thuế, chi phí, lệ phí nói trên)

- **Nơi có tài sản đấu giá:** Khu 8 thị trấn Mường Tè huyện Mường Tè.

5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:

- Tiền đặt trước: Ghi tại mục 4, Thông báo này.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 15; 16, 17/9/2021.

- Hình thức nộp: Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Số tài khoản: 7800 201 009 750 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu.

- Hình thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.

*** Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):**

- Thời gian bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 30/8/2021 đến ngày 16/9/2021 (*trong giờ hành chính*)

- Địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu.

- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** = 500.000đ/hs (*Năm trăm nghìn đồng*)

*** Điều kiện đăng ký đấu giá:**

- Tổ chức, cá nhân trong nước có nhu cầu mua tài sản và không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.

- Có đơn đề nghị được tham gia theo mẫu quy định.

- Tại thời điểm tham gia đấu giá có đủ năng lực hành vi dân sự và nộp đầy đủ phí, khoản tiền đặt trước theo quy định.

*** Cách thức đăng ký đấu giá:** Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (*nộp hồ sơ*) trực tiếp tại nơi nhận hồ sơ.

Chú ý: Tài sản đấu giá theo hiện trạng thực tế.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu hoặc qua số ĐTCQ: 0213.3792.258; ĐT Đấu giá viên: 0988 646 966./.

Nơi nhận;

- Đăng tin tại: Đài PTTH tỉnh Lai Châu; Công thông tin điện tử tỉnh Lai Châu Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá;

- Niêm yết: Theo quy định;

- Agribank chi nhánh huyện Mường Tè Lai Châu;

- Lưu: HS, CQ.

GIÁM ĐỐC

Đỗ Khắc Tiến