

Số: *H81* /BC-STP

Lai Châu, ngày *10* tháng 7 năm 2017

BÁO CÁO

Kết quả rà soát văn bản quy phạm pháp luật của HĐND và UBND tỉnh liên quan đến hoạt động đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Lai Châu

Thực hiện quy định tại Khoản 2 Mục II của Kế hoạch triển khai thi hành Luật đấu giá tài sản ban hành kèm theo Quyết định số 410/QĐ-TTg ngày 04/4/2017 của Thủ tướng Chính phủ và Khoản 2 mục II của Kế hoạch số 907/KH-UBND ngày 19/5/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu về triển khai thi hành Luật đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Lai Châu. Theo chức năng, nhiệm vụ được giao Sở Tư pháp báo cáo kết quả rà soát các văn bản quy phạm pháp luật do Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành đang còn hiệu lực thi hành liên quan đến hoạt động đấu giá tài sản như sau:

I. TÌNH HÌNH TỔ CHỨC TRIỂN KHAI, THỰC HIỆN.

Nhằm triển khai thi hành Luật đấu giá tài sản một cách kịp thời, thống nhất và hiệu quả theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Quyết định số 410/QĐ-TTg ngày 04/4/2017 về ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật đấu giá tài sản, Sở Tư pháp tỉnh Lai Châu đã tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch số 907/KH-UBND ngày 19/5/2017 về triển khai thi hành Luật đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Lai Châu để các sở, ban, ngành tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện. Theo nhiệm vụ được phân công tại Khoản 2 mục II của Kế hoạch số 907/KH-UBND, Sở Tư pháp đã chủ trì, phối hợp với các cơ quan đơn vị có liên quan rà soát hệ thống văn bản quy phạm pháp luật còn hiệu lực do Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành, kết quả như sau:

1. Tổng số văn bản quy phạm pháp luật do Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành được rà soát: 417 văn bản.

2. Số văn bản do HĐND, UBND tỉnh ban hành liên quan đến hoạt động đấu giá tài sản: 5 văn bản, bao gồm:

2.1. Quyết định số 21/2012/QĐ-UBND ngày 05 tháng 9 năm 2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu về việc ban hành Quy chế bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

2.2. Quyết định số 1165/QĐ-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu quy định tỷ lệ phần trăm chi phí khoán cho việc tổ chức bán đấu giá tài sản là tang vật, phương tiện tịch thu sung quỹ nhà nước do vi phạm hành chính.

2.3. Nghị quyết số 103/2014/NQ-HĐND ngày 11 tháng 7 năm 2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lai Châu Quy định danh mục mức thu phí, lệ phí và tỷ lệ phần trăm trích nộp ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

2.4. Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 20 tháng 8 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu ban hành danh mục mức thu phí, lệ phí và tỷ lệ phần trăm trích nộp ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

2.5. Quyết định số 25/2015/QĐ-UBND ngày 02 tháng 11 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu.

II. KẾT QUẢ RÀ SOÁT.

Qua rà soát các văn bản do Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành, đối chiếu với các quy định của Luật đấu giá tài sản và các quy định khác của pháp luật có liên quan cho thấy: về cơ bản các văn bản có liên quan đến hoạt động đấu giá tài sản do Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành đã đảm bảo tuân thủ trình tự, thủ tục xây dựng, ban hành văn bản, nội dung văn bản phù hợp với quy định của văn bản cấp trên và tình hình thực tế của tỉnh, đáp ứng yêu cầu quản lý nhà nước về hoạt động đấu giá tại địa phương trong thời gian qua. Tuy nhiên, một số văn bản đảm bảo về thẩm quyền, có nội dung phù hợp với quy định của cơ quan nhà nước cấp trên tại thời điểm ban hành nhưng đến nay không còn phù hợp với quy định của Luật đấu giá tài sản; bên cạnh đó cũng còn có văn bản có nội dung chưa phù hợp với quy định của cơ quan nhà nước cấp trên tại thời điểm ban hành văn bản hoặc chưa đảm bảo về hình thức văn bản, kỹ thuật trình bày, cụ thể như sau:

1. Văn bản đảm bảo về thẩm quyền, có nội dung phù hợp với quy định của cơ quan nhà nước cấp trên tại thời điểm ban hành nhưng đến nay không còn phù hợp với quy định của Luật đấu giá tài sản và các quy định của pháp luật có liên quan.

1.1. Nghị quyết số 103/2014/NQ-HĐND ngày 11 tháng 7 năm 2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh và Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 20 tháng 8 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh: là những văn bản do Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành đảm bảo về thẩm quyền, có nội dung phù hợp với quy định của cơ quan nhà nước cấp trên tại thời điểm ban hành nhưng đến nay không còn phù hợp với quy định của Luật đấu giá tài sản; Luật phí và lệ phí và các quy định của pháp luật có liên quan. Cụ thể: Nghị quyết số 103/2014/NQ-HĐND và Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND có các nội dung quy định về phí đấu giá, tuy nhiên theo quy định của Luật Phí và lệ phí và Luật đấu giá tài sản thì không còn loại phí này¹.

1.2. Quyết định số 21/2012/QĐ-UBND ngày 05 tháng 9 năm 2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh: là văn bản quy phạm pháp luật do Ủy ban nhân dân tỉnh ban

¹ Ủy ban nhân dân tỉnh đã trình Hội đồng nhân dân tỉnh dự thảo Nghị quyết để thay thế Nghị quyết số 103/2014/NQ-HĐND, trong đó đã bãi bỏ nội dung quy định về phí đấu giá.

hành phù hợp với quy định của Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04 tháng 3 năm 2010 của Chính phủ nhưng đến nay không còn phù hợp với quy định của Luật đấu giá tài sản vì Luật đấu giá tài sản đã quy định chi tiết, cụ thể và không giao UBND tỉnh ban hành.

2. Văn bản có nội dung chưa phù hợp với quy định của cơ quan nhà nước cấp trên tại thời điểm ban hành.

Quyết định số 25/2015/QĐ-UBND ngày 02 tháng 11 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh có một số nội dung không phù hợp với quy định của Luật đất đai 2013; Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04 tháng 3 năm 2010 của Chính phủ và các quy định khác của pháp luật có liên quan²;

3. Văn bản không đảm bảo về thể thức.

Quyết định số 1165/QĐ-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh: là văn bản có chứa nội dung quy phạm pháp luật nhưng không được ban hành dưới hình thức của văn bản quy phạm pháp luật. Mặt khác, đến nay hầu hết các căn cứ để Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định số 1165/QĐ-UBND đã hết hiệu lực thi hành.

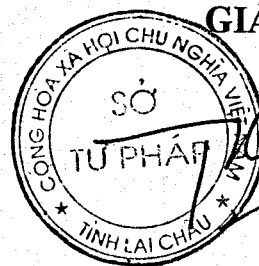
III. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ.

Căn cứ kết quả rà soát như đã nêu trên, Sở Tư pháp đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo các cơ quan có liên quan tham mưu để trình Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành văn bản nhằm sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ hoặc ban hành văn bản thay thế các văn bản có nội dung, hình thức không đảm bảo các quy định của pháp luật. *(Có Danh mục văn bản kèm theo)*

Trên đây là kết quả rà soát văn bản quy phạm pháp luật do Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành liên quan đến hoạt động đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Lai Châu, Sở Tư pháp báo cáo Bộ Tư pháp và Ủy ban nhân dân tỉnh nắm và chỉ đạo..

Nơi nhận:

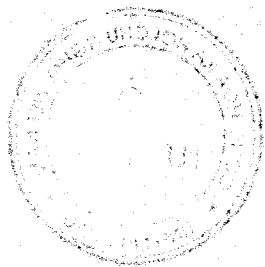
- Cục Bộ trợ tư pháp- Bộ Tư pháp;
- Cục Kiểm tra văn bản- Bộ Tư pháp;
- HĐND, UBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lãnh đạo Sở ;
- Lưu: VT, BTTP, XD&KTrVB.



GIÁM ĐỐC

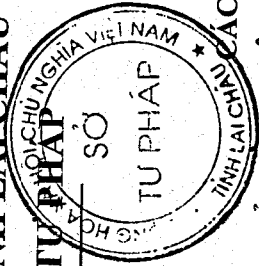
Lê Thanh Hải

² Sở Tư pháp đã ban hành Công văn số 165/STP-XD&KTrVB ngày 12/4/2016 và Công văn số 378/STP-XD&KTrVB ngày 13/6/2017 kiến nghị Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, xử lý, ban hành văn bản thay thế Quyết định số 25/2015/QĐ-UBND.



UBND TỈNH LAI CHÂU

SỞ TƯ PHÁP



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

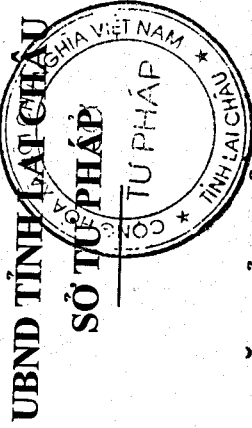
DANH MỤC ĐẦY ĐỦ

CÁC VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT DO HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN,
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU BAN HÀNH LIÊN QUAN ĐẾN HOẠT ĐỘNG ĐÁU GIÁ

(Ban hành kèm theo Báo cáo số: **H81/BC-STP** ngày **10/7/2016** của Sở Tư pháp tỉnh Lai Châu)

Số TT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Ghi chú
1	Nghị quyết	103/2014/NQ-HĐND ngày 11/7/2014	Quy định danh mục mức thu phí, lệ phí và tỷ lệ phần trăm trích nộp ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Lai Châu;	
2	Quyết định	21/2012/QĐ-UBND ngày 05/9/2012	Ban hành Quy chế bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Lai Châu;	
3	Quyết định	1165/QĐ-UBND ngày 22/10/2012	Quy định tỷ lệ phần trăm chi phí khoán cho việc tổ chức bán đấu giá tài sản là tang vật, phương tiện tịch thu sung quỹ nhà nước do vi phạm hành chính.	
4	Quyết định	24/2014/QĐ-UBND ngày 20/8/2014	Ban hành danh mục mức thu phí, lệ phí và tỷ lệ phần trăm trích nộp ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Lai Châu	
5	Quyết định	25/2015/QĐ-UBND ngày 02/11/2015	Ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu.	





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH MỤC

VĂN BẢN CỦA HĐND VÀ UBND TỈNH BAN HÀNH LIÊN QUAN ĐẾN HOẠT ĐỘNG ĐẤU GIÁ
CẢN SỬA ĐỔI, BỔ SUNG, BÀI BỎ, BAN HÀNH MỚI THAY THẾ

(Ban hành kèm theo Báo cáo số: **H81/BC-STP** ngày **10/7/2016** của Sở Tư pháp tỉnh Lai Châu)

Số TT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ hoặc ban hành văn bản thay thế	Nội dung kiến nghị, lý do kiến nghị	Cơ quan, đơn vị soạn thảo	Thời hạn trình
1	Nghị quyết	103/2014/NQ-HĐND ngày 11/7/2014	Quy định danh mục mức thu phí, lệ phí và tỷ lệ phần trăm trích nộp ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Lai Châu;	Ban hành văn bản thay thế	Thay thế cho phù hợp với Luật Phí và lệ phí và Luật đấu giá tài sản	Sở Tài chính	Đã trình
2	Quyết định	21/2012/QĐ-UBND ngày 05/9/2012	Ban hành Quy chế bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Lai Châu;	Bãi bỏ	Luật đấu giá tài sản đã quy định cụ thể và không giao UBND tỉnh	Sở Tư pháp	7/2017

				ban hành			
3	Quyết định	1165/QĐ-UBND ngày 22/10/2012	Quy định tỷ lệ phần trăm chi phí khoán cho việc tổ chức bán đấu giá tài sản là tang vật, phương tiện tịch thu sung quỹ nhà nước do vi phạm hành chính.	Ban hành văn bản thay thế	Thay thế vì văn bản không đảm bảo về thể thức; Các căn cứ pháp lý đã hết hiệu lực thi hành	Sở Tài chính	7/2017
4	Quyết định	24/2014/QĐ-UBND ngày 20/8/2014	Ban hành danh mục thu phí, lệ phí và tỷ lệ phần trăm trích nộp ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Lai Châu	Ban hành văn bản thay thế	Thay thế cho phù hợp với Luật Phí và lệ phí và Luật đấu giá tài sản	Sở Tài chính	7/2017, ngay sau khi HĐND tỉnh đã thông qua Nghị quyết thay thế Nghị quyết 103/2014/NQ-UBND
5	Quyết định	25/2015/QĐ-UBND ngày 02/11/2015	Ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu.	Ban hành văn bản thay thế	Thay thế cho phù hợp với Luật đấu giá tài sản và Luật đất đai 2013	Sở Tài nguyên & Môi trường	7/2017